

Sanieren und
modernisieren
mit Gira.

GIRA

Smart Home.
Smart Building.
Smart Life.

partner.gira.de

Gira / Bestandsbau

Wir sind Gira.
Das sind die mit den Schaltern.
Aber wir sind auch so viel mehr.

Zukunftsorientiert.
Zertifiziert.
Verantwortungsvoll.

Wir sind die Türsteher, Vorausdenker,
Smart-Home-Pioniere, Weiterentwickler,
Systemexperten, KNX Partner,
Zukunftsgestalter, Patent-Meister,
Preisträger und Designer.

Aber vor allem sind wir die,
die zuhören.
Und zwar Ihnen.

Dezent, aber intelligent.
Mit einem klaren Anspruch an Qualität,
Materialität und Funktion.
Und voller Innovationskraft.

Im Herzen sind wir Ingenieure,
die begeistern wollen.
Für neue Technologien,
smarte Umsetzungen und
überzeugende Details.

Wir tun nie weniger als alles,
um für Sie die beste Lösung zu finden.
Mit Service, Design und Leistung
made in Germany.

Denn dafür stehen wir.
Und das schon seit 1905.

04	_____	Einleitung
05	_____	Fördermöglichkeiten
06	_____	Komforterhöhung
08	_____	Sanierung
10	_____	Altersgerechtes Wohnen
12	_____	Anwendungen

Gira Lösungen für Sanierung und Modernisierung.

Ob Renovieren, Modernisieren oder Sanieren: Gira bietet für jede Maßnahme passende, zukunftssichere Produkte: flexibel aufgebaut, kontinuierlich mit Softwareupdates auf dem neuesten Stand gehalten und datensicher mit KNX Secure.

Empfehlen Sie diese Gira Produkte bei Ihren Sanierungs- und Modernisierungsprojekten und erfüllen Sie damit die individuellen Wünsche Ihrer Kundinnen und Kunden nach cleveren Lösungen für ihr Zuhause.

Mehr Infos zu
den Lösungen für
Sanierung und
Modernisierung:
[link.gira.de/
bestandsbau](http://link.gira.de/bestandsbau)

Auf den folgenden Seiten finden Sie hierzu praktische Tipps und konkrete Anwendungsbeispiele.



Staatliche Förderung – ohne Zusatzaufwand.

Kostenerstattung, wenn die Energieeffizienz steigt.

Für die Verbauung verschiedener Produkte und Lösungen von Gira können staatliche Förderungen beantragt werden, wenn die Maßnahmen die Energieeffizienz steigern. Die konkreten Fördersummen hängen von den Rahmenbedingungen des einzelnen Projekts ab: Bis zu 20 % Förderung sind möglich.

Fördermittel anbieten – ohne Mehrarbeit im Handwerk.

Bieten Sie Ihren Kundinnen und Kunden die Möglichkeit staatlicher Förderung an – ohne eigene Mehrarbeit oder Kosten! Denn die Förderanträge werden ganz einfach, unbürokratisch und fürs Fachhandwerk kostenfrei mit dem Gira Partner „Energie Effizienz Profi“ erstellt. Erarbeitet werden die Förderanträge direkt mit den Bauherrinnen und Bauherren. Diese übernehmen 50 % der Planungskosten, weitere 50 % werden staatlich gefördert.

Unterstützung von Energie Effizienz Profi.

Die Tätigkeit von Energie Effizienz Profi entspricht übrigens auch den gesetzlichen Anforderungen: Der Antrag darf nicht von einer Privatperson gestellt werden, sondern nur von einem zertifizierten Energieberater.

Mehr Infos zu
Energie Effizienz
Profi und zum
Anfrageformular für
Gira Partner unter:
link.gira.de/eepgira



Profi-Tipp

Bieten Sie Ihren Kundinnen und Kunden die Leistungen von Energie Effizienz Profi rund um die Prüfung von staatlicher Förderung an. Ohne eigene Kosten und ohne Mehraufwand für Sie.

Projektbeispiele zur Komfortsteigerung.

Mit dem Wäschekorb im Keller oder dem Getränketablett im Flur:

In solchen und anderen Situationen hat man keine Hand frei für die Beleuchtung. Gira Bewegungs- oder Präsenzmelder schalten das Licht automatisch ein und aus. Ein Komfortgewinn, einfach installiert vom Fachhandwerk.

Profi-Tipp

Durch Bewegungsmelder spart man sich die aufwändige Verkabelung im ganzen Treppenhaus.



⊕ Highlights, Fakten und Vorteile Gira Präsenzmelder:

Präzise Anwesenheits- und Bewegungserkennung.

Tageslichtabhängige Beleuchtungssteuerung.

Energiesparende Optimierung der Nachlaufzeit.

⊕ Highlights, Fakten und Vorteile Gira System 3000 Bewegungsmelderaufsatz:

Nachlaufzeit und Helligkeitsschwelle individuell einstellbar.

Tagbetrieb helligkeitsunabhängig aktivierbar.

Verschiedene Einstellungs- und Anwendungsmöglichkeiten.



Mehr Infos und weitere Projektbeispiele zur Komforterrhöhung unter:
link.gira.de/komfort





USB-C, Fehlerstrom- oder Überspannungsschutz – für jeden Fall die richtige Steckdose:

Steckdosen kann man nie genug haben – es braucht aber nicht immer mehr verbaute Steckdosen und mehr Installationsaufwand. Wichtig ist, dass die richtigen installiert sind. Etwa Gira Steckdosen mit einer USB-C-Lademöglichkeit, einer Fehlerstrom-Schutzeinrichtung oder einem Überspannungsschutz.

Profi-Tipp

Optimieren Sie die Steckdosenart, dann können Anzahl und Lage der Steckdosen in der Installation ganz einfach unverändert bleiben. Für eine attraktive, individuelle Elektroinstallation nach Wunsch der Kundinnen und Kunden.

01



01 SCHUKO-Steckdose mit Shutter und USB-Spannungsvorsorgung 2fach Typ A/Typ C, Gira E2, Reinweiß seidenmatt

02



02 FI-Schutzsteckdose 30 mA mit Shutter



Highlights, Fakten und Vorteile USB-C, Fehlerstrom- oder Überspannungsschutz:

Eine USB-C-Lademöglichkeit versorgt das Smartphone komfortabel zusätzlich zur normalen Steckdose 230 V.

Eine Fehlerstrom-Schutzsteckdose schützt vor gefährlichen Körperströmen bei Anschluss defekter Geräte.

Eine Überspannungsschutz-Steckdose schützt empfindliche, elektronische Geräte vor Spannungsspitzen aus dem Stromnetz, die durch Gewitter oder Schaltvorgänge entstehen können.

Projektbeispiele für energieeffiziente Sanierung.



Nur dann heizen,
wenn gewünscht und sinnvoll.

Wirklich effizient ist es, nur dann zu heizen, wenn es erforderlich ist. Mit Gira One kann die Heizung ganz individuell und flexibel gesteuert werden: vom Sofa aus oder unterwegs per App, integriert in bestimmte Szenen oder automatisiert nach definierten Zeitplänen.

Profi-Tipp

Eine Alles-Aus-Schaltung beim Verlassen des Hauses kann neben Stromverbrauchern auch die Heizung miteinbeziehen, so dass unnötiges Heizen mit einem Knopfdruck verhindert wird.

+ Highlights, Fakten und Vorteile Gira One:

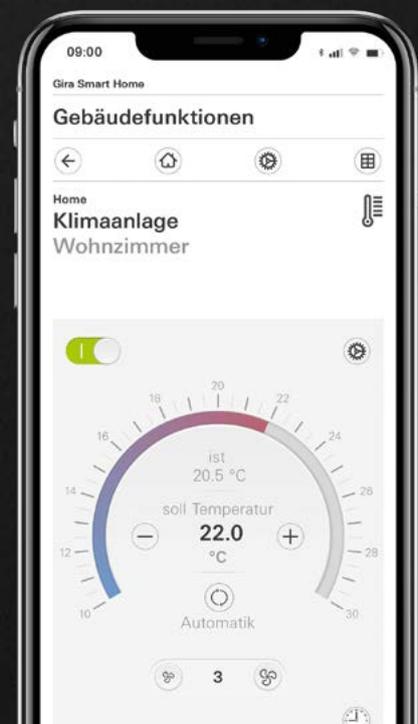
Assistenzgeführte Inbetriebnahme mit dem kostenlosen Gira Projekt Assistent.

Kostengünstige und energieeffiziente Heizungsregelung.

Einfache Bedienung über normale Taster und per Gira Smart Home App.

Sicherer und kostenloser Fernzugriff.

Basiert auf dem bewährten und zertifizierten Smart-Home-Standard KNX Secure.





Energie effizient und komfortabel nutzen – mit Jalousien und Rollläden.

Je nach Jahreszeit und Helligkeit fahren Jalousien, Raffstores oder Rollläden über Zeitschaltuhren in die gewünschte Position.

Damit sich im Sommer die Räume nicht unnötig aufheizen und im Winter die natürliche Wärme der Sonne zum Heizen genutzt wird.

Mehr Infos und weitere Projektbeispiele zur Sanierung unter: link.gira.de/sanierung



Profi-Tipp

Komfortabel Energie sparen gelingt mit einer programmierten Jalousiesteuerung. Dafür braucht es nicht zwingend ein ETS-basiertes KNX System: Auch mit Gira One lässt sich diese Funktion einfach umsetzen und in Betrieb nehmen.

⊕ Highlights, Fakten und Vorteile Gira One Schalt- und Jalousieaktoren:

Hohe Flexibilität durch Kombination von Schalt- und Jalousiefunktionen in einem Gerät.

Vereinfachtes REG-Verdrahtungskonzept mit Anschlussklemmen auf beiden Seiten des Gehäuses.

Hohe Zuverlässigkeit und Belastbarkeit durch hochwertige Schraubklemmen und Relais.

Projektbeispiele für ein angenehmes Leben – auch im Alter.

Kontrastreiche Bedienelemente für mehr Lebensqualität.

Werden etwa Lichtschalter in unterschiedlichen Farben kombiniert, erhöhen diese kontrastreichen Bedienelemente die Barrierefreiheit, da sie schneller erkannt werden. Übrigens wird damit auch die DIN 18040 für barrierefreies Bauen erfüllt.

Profi-Tipp

Kombinieren Sie für Ihre Kundinnen und Kunden etwa den Abdeckrahmen Gira E2 Schwarz matt mit der einer Wippe in Reinweiß glänzend. Zudem erhöhen großflächige Bedienelemente die Barrierefreiheit und können je nach Projekt förderfähig sein.



⊕ Highlights, Fakten und Vorteile Gira E2:

Ausführungen in bruchsicherem, UV-beständigem und pflegeleichtem Thermoplast.

Von Reinweiß seidenmatt, Reinweiß glänzend, Grau matt und Farbe Alu bis zu Anthrazit und Schwarz matt.

Alle Rahmen der Programme Gira Standard 55, Gira E2, Gira E3, Gira Event und Gira Esprit sind miteinander kompatibel.



Mehr Infos und weitere Projektbeispiele zu altersgerechtem Wohnen unter: link.gira.de/wohnenplus



Hilfe holen per Knopfdruck.

Wenn alte Menschen Hilfe brauchen, ein Notrufsystem aber noch nicht gebraucht wird, lassen sich Taster im Smart Home auch als Paniktaster nutzen. Diese Taster werden zusätzlich zu der Möglichkeit Licht zu schalten, platziert, etwa neben dem Bett oder im Bad. Werden sie betätigt, wird eine Nachricht an zuvor definierte Personen gesendet. Erkennt ein Präsenzmelder bestimmte Bewegungen, können ebenfalls Nachrichten versendet werden.

Profi-Tipp

Die Paniktaster versenden bei Betätigung Nachrichten als Push Notification oder als SMS bzw. Telefonanruf – dann über die Zusatzdienste seven oder MessageBird.

-
- ⊕ Highlights, Fakten und Vorteile
Taster mit Wippe 1fach für Gira One und KNX:

Kostengünstiges Bedienelement.

Integrierter KNX Busankoppler für schnelle Installation.

Einfache Steuerung des Gira KNX Smart Homes: zum Schalten, Dimmen und Steuern der Farbtemperatur und Farbe sowie mit zahlreichen weiteren Funktionen.

-
- ⊕ Highlights, Fakten und Vorteile
Gira S1:

Sicherer Fernzugriff über die Gira Smart Home App und die Gira HomeServer App.

Wichtige Meldungen direkt auf das Smartphone.

Sichere und einfache Fernwartung.

Sehr schnelle Einrichtung.

Unabhängigkeit von Internet Providern.

Modernisierungstipps.

Komfort steigern.

Anwendungsbeispiel	Produkt
Sicherheit und Gemütlichkeit im Dunkeln	Gira System 3000 Jalousiesteuereinsatz, System 3000 Jalousie- und Schaltuhr Display bzw. BT sowie System 3000 Helligkeits- und Temperatursensor BT
Heizungspause bei geöffnetem Fenster	Gira Raumtemperaturregler
Lichtfarbe und -temperatur nach Wunsch	Gira System 3000 DALI Power-Steuereinheit Unterputz-Einsatz
Mit der Lieblingsmusik in den Tag starten	Gira Unterputz-Radio IP und Gira Präsenzmelder
Rollläden und Jalousien per App steuern	Gira System 3000 Bedieneinsatz BT oder Gira System 3000 Jalousie- und Schaltuhr BT und System 3000 Jalousiesteuereinsatz

Richtig sanieren.

Anwendungsbeispiel	Produkt
Homeoffice vor Blicken von außen schützen	Gira Wettersensor mit Wetterzentrale für KNX mit Gira Schalt- und Jalousieaktoren für KNX, auch realisierbar mit Gira RF Bedieneinsätzen für KNX und Gira System 3000 Schalt- und Jalousieeinsätzen
Gebäudeschutz vor wetterbedingten Schäden	Gira Wettersensor mit Wetterzentrale für KNX mit Gira Schalt- und Jalousieaktoren für KNX, auch realisierbar mit Gira RF Bedieneinsätzen für KNX und Gira System 3000 Schalt- und Jalousieaktoren für KNX
Design-Highlights bei der Elektroplanung	Gira System 55 Schalterprogramme
Licht energieeffizient und gesund steuern	Gira X1 mit DALI Gateway Colour für KNX; Gira One (Lichtfarbe und -temperatur mittels Philips Hue oder auch mit Gira RF Bedieneinsätzen für KNX und Gira System 3000 Power-Steuereinheit Unterputz-Einsatz)
Alle Verbraucher aus – mit einem Tastendruck	Gira One, Gira X1, auch realisierbar mit Gira RF Bedieneinsätzen für KNX und Gira System 3000 Schalt- und Jalousieaktoren für KNX

Altersgerecht wohnen.

Anwendungsbeispiel	Produkt
Einbruchversuche schon im Vorfeld vereiteln	Gira System 3000 Bewegungsmelder
Sicherheit durch Bewegungserkennung und automatisches Licht	Gira System 3000 Bewegungsmelder
Anwesenheit simulieren, wenn niemand zu Hause ist	Gira System 3000 Bewegungsmelder, Gira Relaischalteinsatz, Gira System 3000 Jalousie- und Schaltuhr
Austretendes Wasser schnellstmöglich erkennen	Gira KNX Leckagesensor in einer KNX Anlage (etwa mit dem Gira X1), Gira S1
Hilfe rufen oder Aufmerksamkeit erzeugen	Gira System 3000 Bewegungsmelder oder Gira System 3000 Bedieneinsatz BT mit Bluetooth® Wandsender oder System 3000 Drehnebenstelle und System 3000 Nebenstelleneinsatz

Profi-Tipp

Ohne aufwändige Einzel- und Gruppensteuerungen: Über die integrierte Astrofunktion im System 3000 passen sich die Jalousien von allein dem Sonnenverlauf an. Zeiten müssen nicht manuell eingestellt und angepasst werden.

Keine Energieverschwendung mehr durch geöffnete Fenster: Die automatische Heizungspausierung ist eine hilfreiche Funktion etwa für Bäder oder Schlafzimmer, wo morgens nicht selten vergessen wird, das Fenster zu schließen.

Kaltweißes Licht beim Arbeiten, warmweißes Licht beim gemütlichen Beisammensein. Die individuelle Einstellung der Farbtemperatur gelingt mit den Gira Lösungen am Gerät selbst oder bequem über die App.

Registriert der Präsenzmelder die Anwesenheit etwa in der Küche, startet das Gira Unterputz-Radio IP mit dem Wunschsender. Für Musikgenuss in mehreren Räumen lässt sich das Radio auch mit einem Sonos Entertainmentsystem koppeln.

Das Fachhandwerk kann die Aufsätze einfach und zeitsparend per App in Betrieb nehmen. Individuelle Einstellungen nehmen die Kundinnen und Kunden selbst per Bluetooth-App vor. Zusatzfahrten für Kleinstaufträge entfallen somit.

Profi-Tipp

Arbeiten im Homeoffice mit der nötigen Privatsphäre kann auch eine Compliance-Voraussetzung des Arbeitgebers sein. Maßnahmen zum Schutz des Arbeitsplatzes vor Blicken von außen gestalten das Arbeiten zu Hause sicherer und angenehmer.

Schlechtes Wetter ist kein Grund zur Sorge um die eigenen vier Wände. Sensoren etwa für Niederschlag oder Wind sind ein guter Investitionsschutz und sorgen für ein sicheres Gefühl bei Eigentümerinnen und Eigentümern.

Mit neuen Materialien und Farben bei Schaltern und Steckdosen kann das Fachhandwerk bei Kundinnen und Kunden Design-Highlights und Akzente setzen und damit auch durch besondere Beratung hervorstechen. Mit geringem Installationsaufwand!

Licht kann die Gesundheit und Produktivität fördern. Diese Vorteile werden erlebbar durch Human Centric Lighting (HCL) mit dem DALI Gateway für KNX. Individualisierbar über die App-Steuerung, ohne unnötigen handwerklichen Aufwand.

Mit dem Ausschalten nicht benötigter Elektroverbraucher lässt sich einfach Energie sparen und die Sicherheit steigern: Nie mehr zu Hause aus Versehen den Herd anlassen! Die Szenen lassen sich einfach und flexibel vom Fachhandwerk umsetzen.

Profi-Tipp

Die Alarmfunktion wird helligkeitsunabhängig ausgelöst und lässt sich auch mit der Anwesenheitssimulation kombinieren.

Bewegungsmelder sind gleichermaßen komfort- wie sicherheitssteigernde Produkte, die im Innen- und im Außenbereich installiert und kombiniert werden können.

Die Anwesenheitssimulation ist nicht nur für den Urlaub jüngerer Menschen sehr nützlich: Auch ältere Menschen wollen bei Abwesenheit signalisieren, dass ihr Zuhause „bewohnt“ ist. Einfach installiert vom Fachhandwerk.

Mit smarten Sensoren können alte Menschen zu Hause selbstbestimmter und sicherer leben. Installieren Sie neben der Steuerung von Licht, Jalousien oder Heizung noch viele weitere Sensoren mit Zusatznutzen für Ihre Kundinnen und Kunden.

Wird etwa im Badezimmer Hilfe benötigt, kann über den Bluetooth® Wandsender ohne zusätzlichen Verdrahtungsaufwand das Licht im Flur blinkend eingeschaltet werden, um andere Personen im Haushalt zur Unterstützung zu rufen.